

豪景园

EATON RESIDENCES

26 JALAN KIA PENG, KUALA LUMPUR

奢华 新高度

豪景园位处闻名世界的
KLCC双子塔黄金地段，
这是专为城市贵族精英而建设的
高端住宅项目。

全球最美天际线 城市之一

—世界地图集

豪景园

EATON RESIDENCES

26 JALAN KIA PENG, KUALA LUMPUR

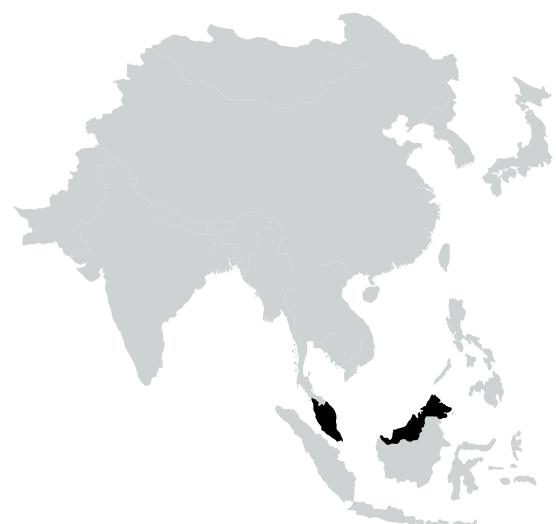




吉隆坡

亚洲十大宜居城市

马来西亚是个引人注目的新兴市场经济体，连年持续增长的人均国内生产总值，多元化的新兴工业发展，获得众多国际评级机构的青睐，信用评级极高。



马来西亚屡获世界排名殊荣：

全球最佳购物消费城市 - 排名4 (2019)
—马来西亚旅游部

全球最佳退休天堂 - 排名5 (2019年)
—美国消费者新闻与商业频道

全球最佳创业国家 - 排名13 (2019年)
—世界执行长杂志

全球最佳和平国家 - 排名16 (2020年)
—2020世界和平指数报告

吉隆坡 理想城市

吉隆坡是个拥有180万人口，丰富多元的风土人情形成独具特色的文化大熔炉，团结和谐的各族人民在这方圆243平方公里的大都会和睦地工作与生活。

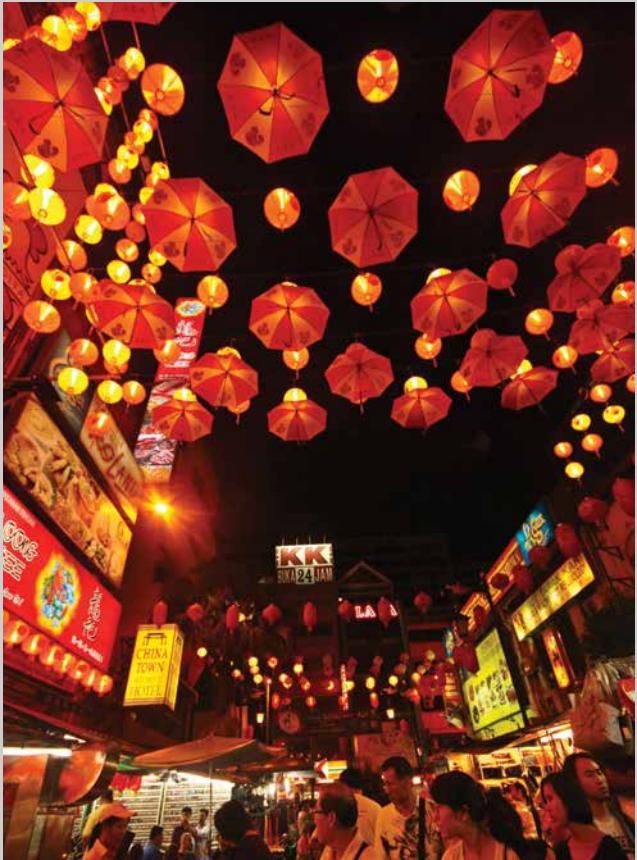


排名第二

吉隆坡荣膺全球最佳宜居城市

- #1 新加坡
- #2 吉隆坡**
- #3 何志明市
- #4 新加坡

资料来源—InterNations (全球最大旅外人士网站)



4度当选

马来西亚获选2020世界最佳医疗保健国家

马来西亚凭借世界级的医疗保健服务，于2020年连续第四年被评选为世界最佳医疗保健旅游目的地，吉隆坡多所私营医疗中心也成功入选全球最佳医疗旅游医院。

资料来源—2020世界最佳医疗旅游目的地评选

- 双威白沙罗专科医疗中心 (年度国际孕产中心奖)
- 太子阁医疗中心 (年度国际医疗中心奖)
- 双威眼睛专科中心 (年度国际眼科诊所奖)
- 哥打白沙罗康盛医院 (年度最佳经营奖)



世界最佳投资 经商国家(2019)

吉隆坡是个蓬勃发展的国际都市，许多世界500强企业以及福布斯全球2000强企业都对此落户，以吉隆坡做为他们在亚洲区域扩展业务的战略据点，马来西亚政府更推出多项奖励措施，让外来投资商享有各种优惠。

- 投资者可在所有投资项目持有100%股权
- 制造业外资公司可聘请外籍劳工
- 外资公司享有特别税务优惠

资料来源—马来西亚投资发展局(MIDA)



阿里巴巴
[Alibaba.com](#)

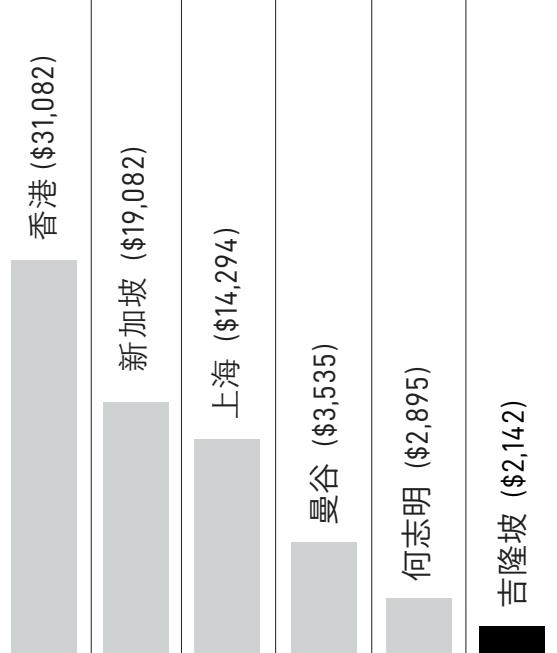
Microsoft



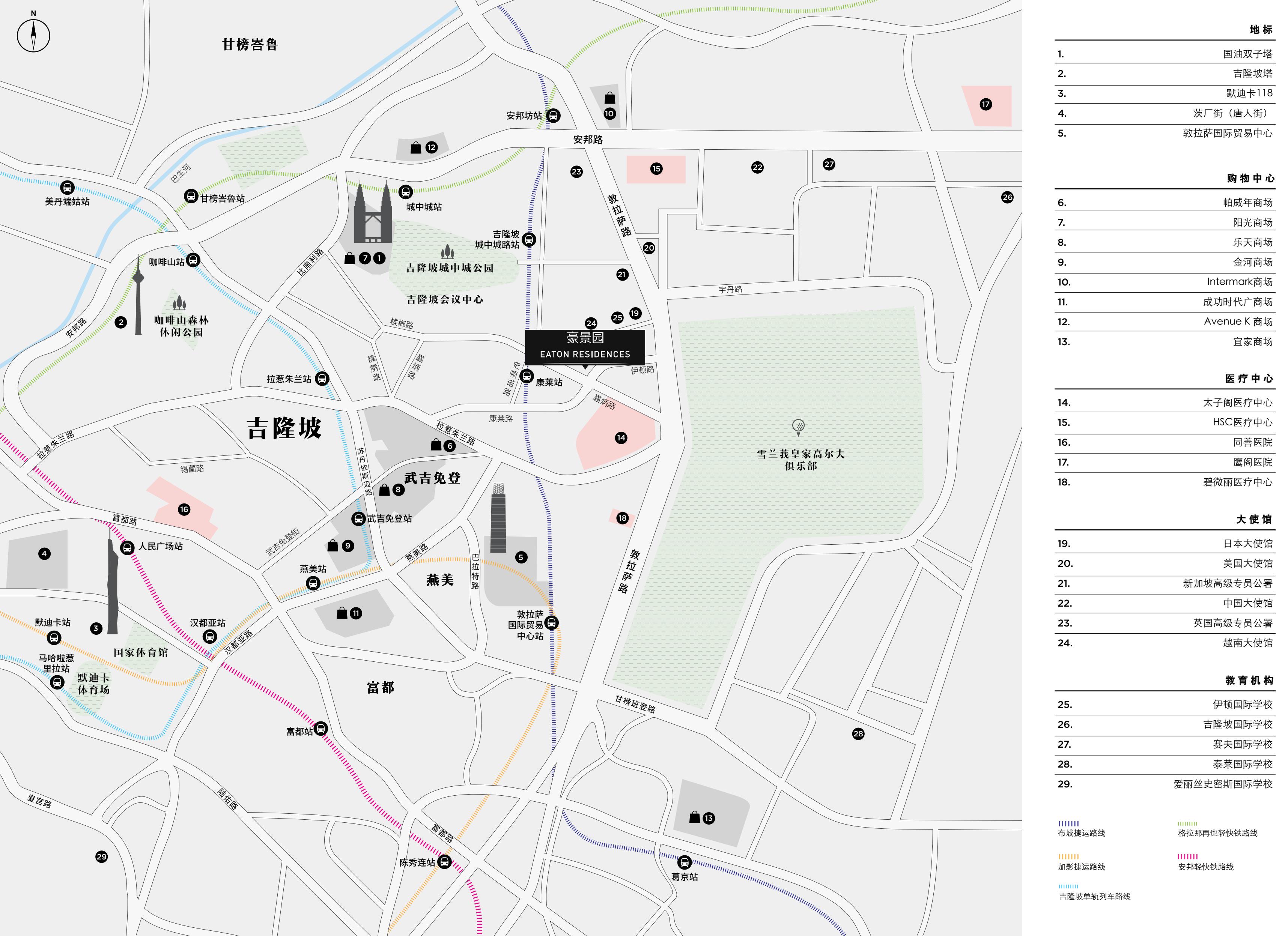
IBM®

Google

吉隆坡是世界
一线城市房地产
的性价比之王



*平均每平方米售价(美元)





世界级的设施

吉隆坡城市规划非常完善，确保您可以轻松享有世界级的便利设施。豪景园公寓毗邻顶尖国际学校、最先进的医疗中心、最繁华的购物娱乐中心、环境优美的休闲公园，满足您城市生活一切所需。

国际学校



- 100米 伊顿国际学校
- 1.35公里 塞夫国际学校
- 1.9公里 吉隆坡国际学校
- 2.2公里 泰莱国际学校
- 3.3公里 爱丽丝史密斯国际学校
- 6.0公里 飞优国际学校

购物中心



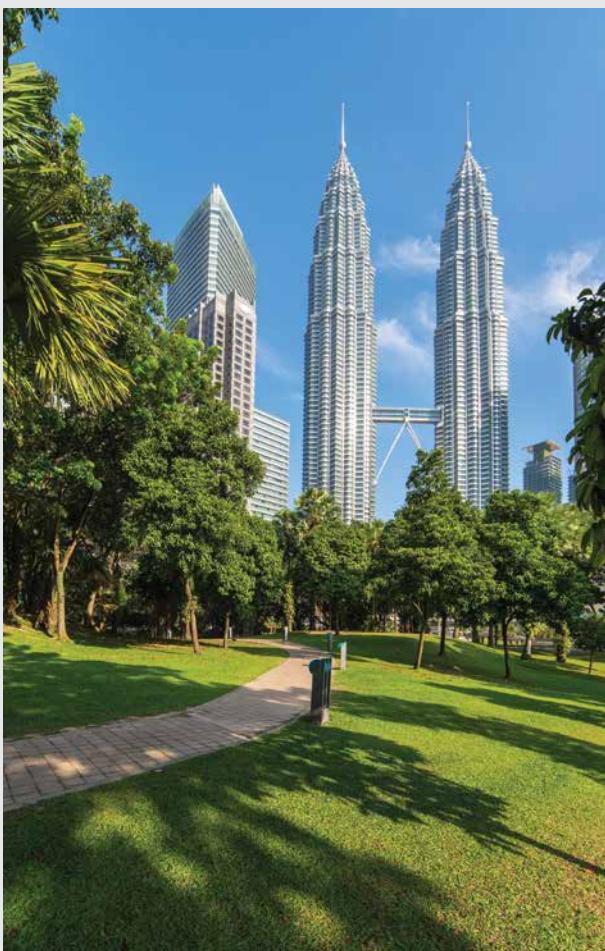
- 575米 帕威年商场
- 780米 THE LINC艺术商场
- 800米 飞轮海88商场
- 965米 阳光商场
- 1.0公里 INTERMARK商场
- 1.0公里 AVENUE K商场

医疗中心

- 300米 太子阁医疗中心
- 600米 碧薇丽医疗中心
- 1.03公里 HSC医疗中心
- 1.8公里 同善医院
- 2.4公里 鹰阁医院



户外休闲



- 340米 皇家雪兰莪高尔夫球场
- 550米 阳光广场公园
- 1.6公里 莎罗马行人天桥
- 1.9公里 吉隆坡森林生态公园
- 3.5公里 吉隆坡飞禽公园

最闪耀的 —地标—

豪景园——吉隆坡天际线最耀眼的豪华公寓，由新加坡群策环球控股集团精心开发，世界著名双迈建筑顾问公司及全球最大工程顾问公司奥雅纳(ARUP)联合设计建造，屡获殊荣。





效果图仅供参考

踏入气派非凡的迎宾大堂，便能感受到扑面而来的奢华高贵，
极具现代美学的内饰装潢，创新独特的灯光设计，典雅摆设
营造完美空间感，让您每天享受宾至如归的快乐。

奢华
——迎宾大堂

空中的 -绿茵-

漫步在优美如幻、绿意盎然的
空中花园，由国际著名的双迈
建筑顾问公司精心设计，让您
享受休闲宁静的美好时光。



高空
休闲区





效果图仅供参考

在云端上 健身

位于第50层楼的健身房，新颖的抗重力瑜伽设备、顶尖的健身器材，是您放松减压的好去处，全景玻璃设计俯瞰吉隆坡优美天际线，疗愈您的身心灵。

城芯之上

绝佳景致



效果图仅供参考



悬臂式 无边际泳池

悬臂式无边际泳池从51楼高空向外延伸，让您
仿佛漂浮在城央天际线，独享城中最佳观景台。

天际线的
——宁静港湾





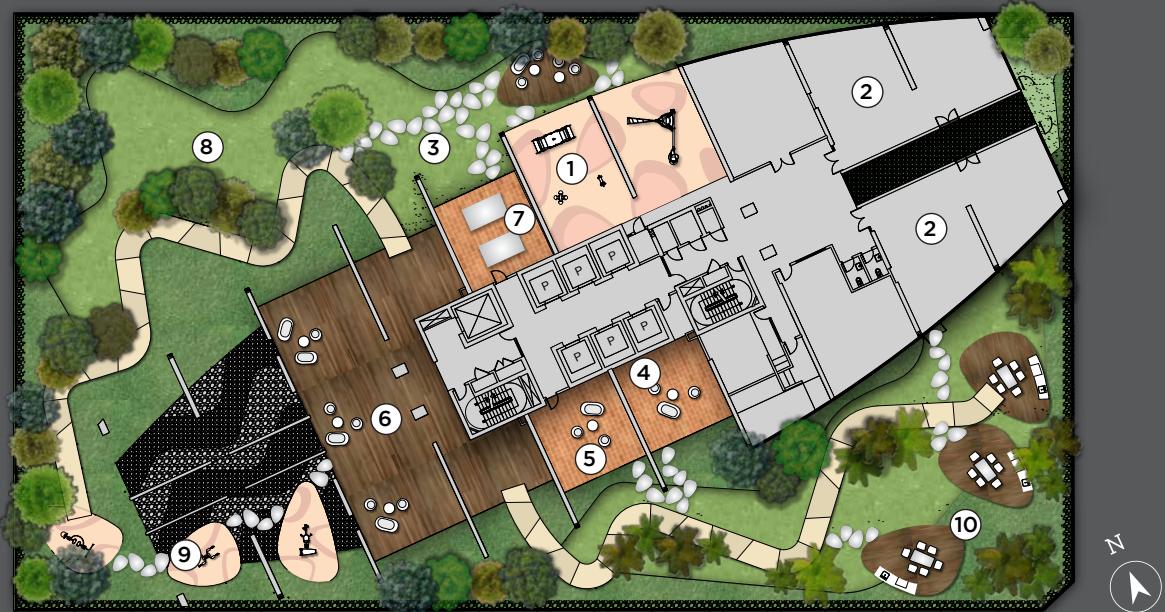
效果图仅供参考

味蕾的
—— 盛宴

尽情解放味蕾，在空中餐厅享用美食佳肴，用酣畅奏
响云端美味，满足您对精致生活及高雅品味的追求。

至尊的 配备

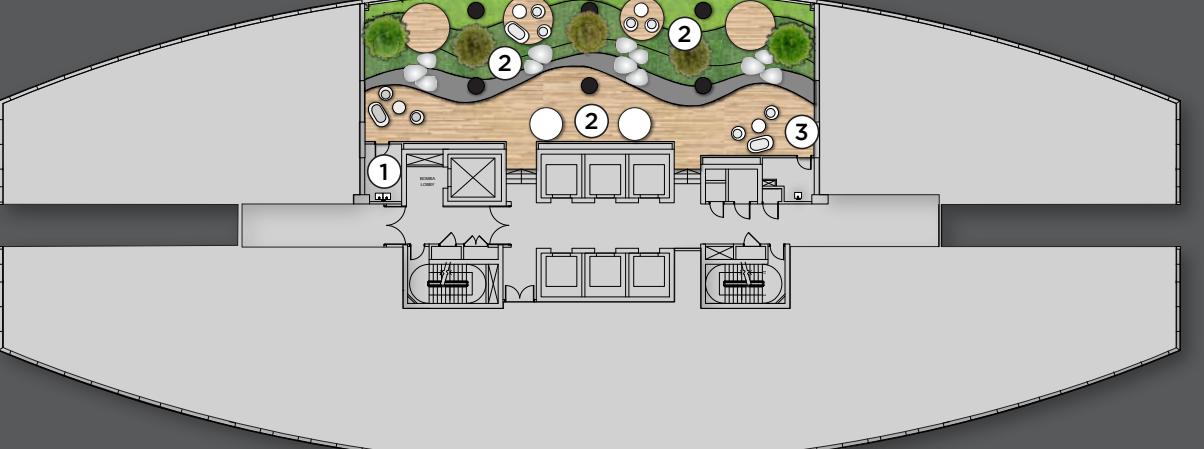
豪景园楼高52层，规划632个豪华住宅单位，现代的设计理念，奢华的生活配套，让您处处感受到被宠爱的幸福感。



活力动感区

第8层

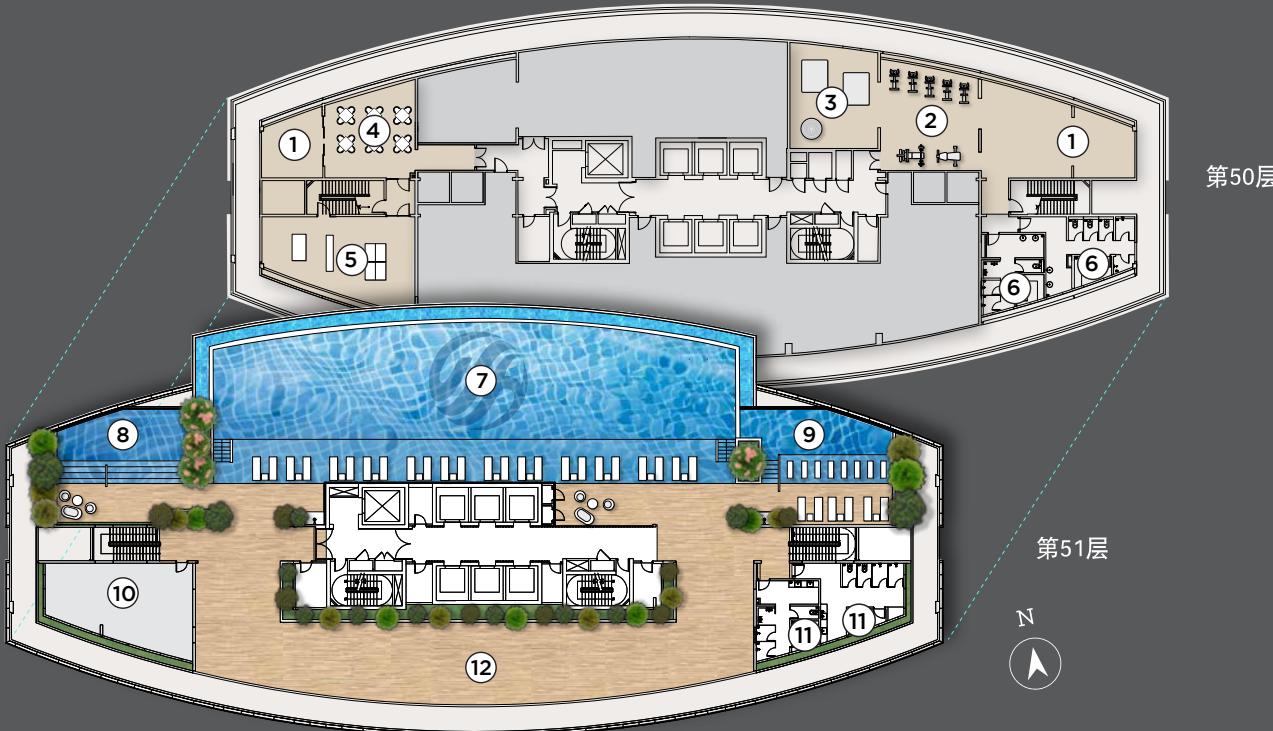
- ① 儿童游乐场
- ② 多功能室
- ③ 石乐园
- ④ 阅读区
- ⑤ 娱乐区
- ⑥ 多用途区域
- ⑦ 兵乓室
- ⑧ 多用途草坪区
- ⑨ 健身区
- ⑩ BBQ烧烤区



高空秘境

第33A层

- ① 餐厅区
- ② 高空休闲区
- ③ 空中花园



健康养生区

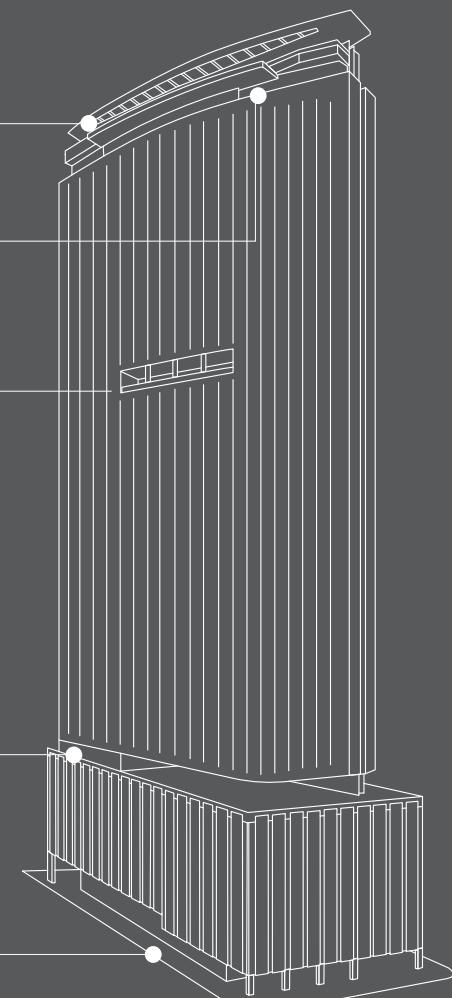
第50层

- ① 空中休闲区
- ② 健身房
- ③ 抗重力瑜伽室
- ④ 多功能室
- ⑤ 娱乐室
- ⑥ 桑拿房

空中泳池

第51层

- ⑦ 无边际泳池
- ⑧ 浅水池
- ⑨ 泡澡池
- ⑩ 顶层餐厅
- ⑪ 桑拿房
- ⑫ 天空楼台



- ① 餐厅区
- ② 高空休闲区
- ③ 空中花园

令人赞叹
——的——
靓景豪宅

起居室的弧形全景玻璃窗，
让您随时都能俯瞰吉隆坡迷人
的城市天际线，以及绿意盎然
的皇家雪兰莪高尔夫球
俱乐部美景。





效果图仅供参考

奢华的 标志

豪景园位于马来西亚一线城市黄金地段，所有户型
单位的装修都是名家设计，配上奢华的希腊爵士白
大理石装潢，展现出永恒时尚的气派。

户型

A5

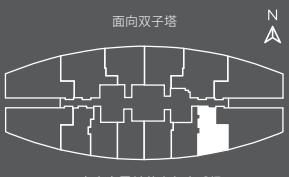
840 平方尺

78 平方米

1室

1浴

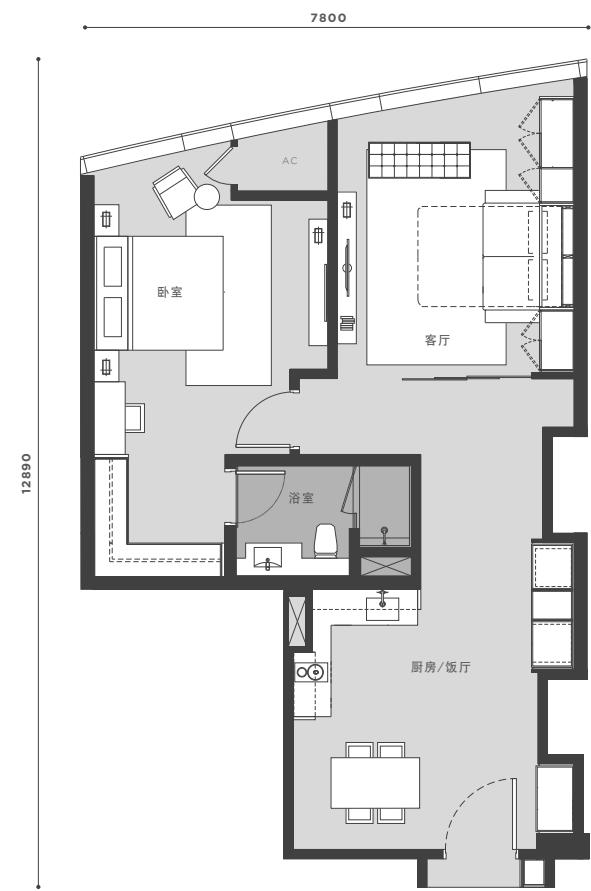
第23A-33层与35-47层



面向双子塔

N

面向皇家雪兰莪高尔夫球场



户型

C4

1410 平方尺

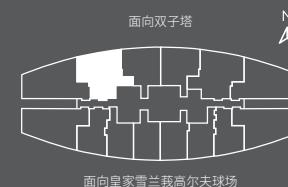
131 平方米

2室

2浴

1书房

第23A-33层与35-36层



面向双子塔

N

面向皇家雪兰莪高尔夫球场



户型

B10

872 平方尺

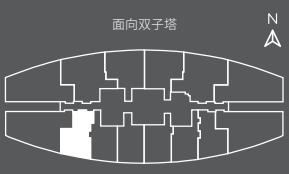
81 平方米

1室

1浴

1书房

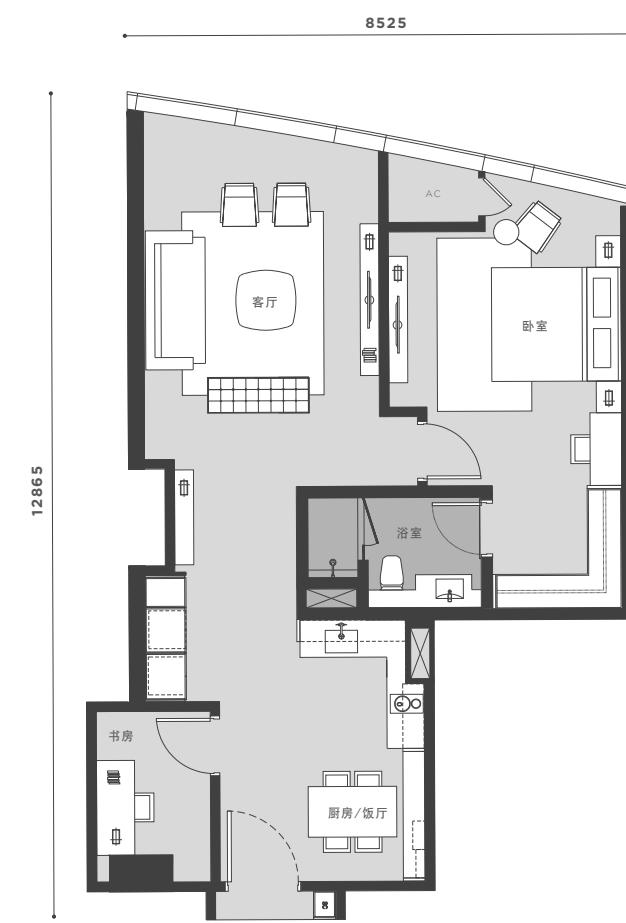
第23A-33层与35-47层



面向双子塔

N

面向皇家雪兰莪高尔夫球场



户型

D1

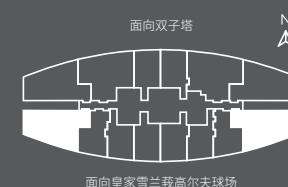
1550 平方尺

144 平方米

3室

3浴

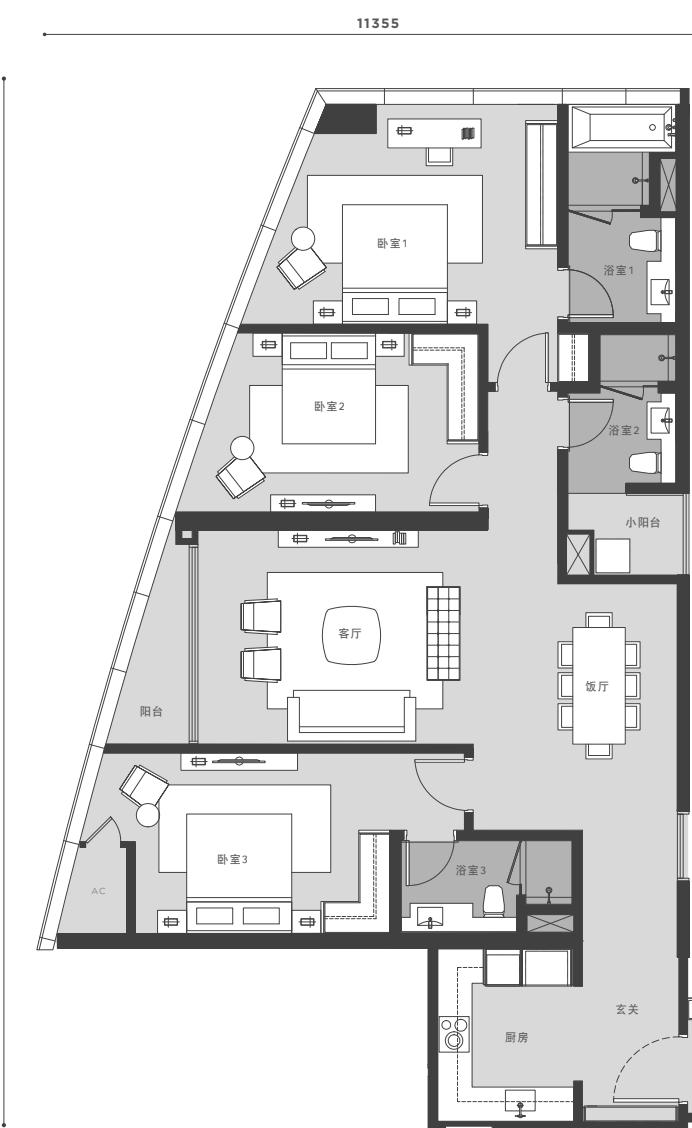
第23A-33层与35-47层



面向双子塔

N

面向皇家雪兰莪高尔夫球场



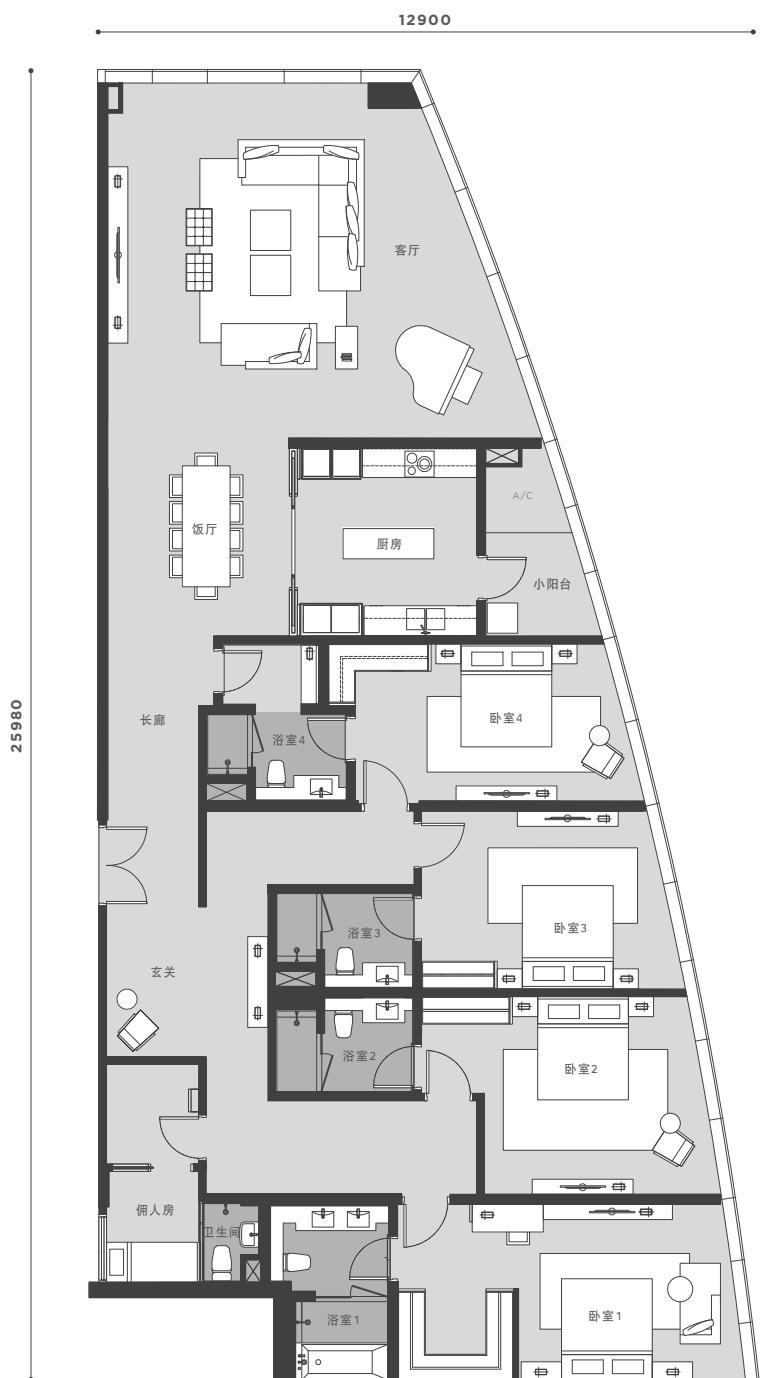
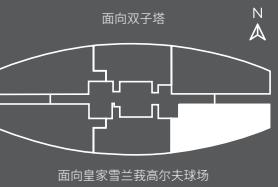
建筑规范

户型
P4

2831 平方尺
263 平方米

4 室
4 浴
1 佣人房

第47-48层



结构	钢筋混凝土结构	
墙体	墙体	钢筋混凝土/轻质隔墙/帷幕墙
建筑封顶	建筑封顶	钢筋混凝土
屋顶框架	屋顶框架	铝合金支架结构
天花板	天花板	石膏天花板, 油漆/批灰, 油漆
窗户	窗户	合规玻璃 可开启的窗口 (仅部分窗户适用)
门	前门 卧室/浴室 阳台	- 防火门 - 空心门 - 铝合金推拉门 (户型C4&C5, D1-D6)
钢质门把	优质锁具	
墙面饰面	浴室 厨房	- 瓷砖铺设至天花板高度 - 瓷砖铺设至天花板高度
地板饰面	客厅/饭厅 卧室 主浴室 普通浴室 厨房 空调室 化妆间 小阳台 阳台 储藏室 杂物间	- 大理石 - 实木地板 - 大理石 - 瓷砖 - 大理石 - 混凝土地板 - 大理石 (户型: D5, D6, P2, P5) - 瓷砖 (户型: C1, D1, D2, D5, D6, P1-P6) - 瓷砖 (户型: C4, C5, D1-D6) - 瓷砖 (户型: D5, D6, P1-P6) - 瓷砖
卫生设备	洗手间 洗手盆 厕纸架 水龙头 淋浴花洒套件 花洒 浴缸 (户型: C1, D1-D6, P1-P6)	
电源装置	按照国家能源局规定而设置	

*所有户型标配互联网和电话线接头、以及内部通联设备。



珊瑚湾, 沙巴州, 马来西亚



丝绸港湾度假村, 沙巴州, 马来西亚



群策环球控股集团 创造世界顶级房地产

群策环球控股在新加坡证券交易所主板上市，是亚洲区蓬勃发展的优质房地产公司，致力于中国和马来西亚发展豪华房地产项目，以创建世界级的生活、商务和休闲产业为核心业务，倾心经营豪华房地产及酒店业务成为业界翘楚。



丝绸港湾度假村, 沙巴州, 马来西亚



豪景园, 吉隆坡, 马来西亚